

Zápis č. 4
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 23. dubna 2012

Přítomni: ing. Karásek, Plavec, Vosátka, ing. Horných, Hovadová
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem.

Byla uzavřena nová smlouva s Komerční bankou u které má SVJ vedený účet.

Číslo účtu zůstalo stejné.

Důvodem uzavření nové smlouvy bylo zlevnění nákladů za vedení účtu.

(výpisy budou již zasílány pouze v elektronické podobě)

V rámci běžného účtu byl zřízen i spořicí účet se zhodnocením 1% ročně.

Firma KOBLA která montovala plastová okna byla pověřena seřízením všech 72 balkónových dveří.

Některé dveře byly po zimě prohnuté, firma KOBLA zajistí jejich opravu.

Na balkónech společných prostor – pavlačích se po zimě objevily praskliny.

Firma DELFIN zastoupená panem Slezákem provede tuto opravu.

Instalatér pan Strnad byl vyzván výborem SVJ aby připravil návrh na opravu stoupaček, který se týká vchodů 1445 – 1448.

Také do 14 dní přijde opravit uzavírací ventily, které jsou v havarijním stavu a nacházejí se ve sklepech.

Byla zaplacená daň z nemovitostí ve výši 3 420,- Kč která se týká prostoru který je pronajímán SVJ a v současné době se zde nachází obchod s potravinami.

Seznam dlužníků bude upřesněn dne 7. května 2012 a poté opět vyvěšen ve skřínce ve vestibulu u schránek.

Výbor SVJ byl seznámen se zápisem kontrolní komise která se sešla 29.3.2012.

Tento zápis byl přijat bez připomínek.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 28. května 2012 od 18,45 hod.

Zapsala: Lenka Hovadová