

**Zápis č. 7**  
**z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448**  
**ze dne 27. srpna 2012**

Přítomni: ing. Karásek, Plavec, ing. Horných, Hovadová

Nepřítomen: p.Vosátka

Předseda kontrolní komise SVJ: p.Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem.

Pojišťovna Alianz zaslala vyrozumění ohledně škodné události ( krádež kola v kolárně) s tím, že náhrada škody vyplacena nebude, jelikož nebyl poškozen zámek a Policie ČR ve svém spisu o této události konstatovala, že pachatel není znám.

Pokud by pojišťovna vyplácela náhradu škody, muselo by to být z individuálního pojištění poškozeného.

Byla provedena kontrola požárních vodovodů – vyměněno 12 hadic.

V září proběhne kontrola hasících přístrojů.

Vnitřní dveře ve výtahové kabině ve vchodě 1448 – pořizovací cena 32 689,- Kč + DPH, pokud by se prováděla další výměna pořizovací cena by byla 28 900,- Kč + DPH.

V průběhu měsíců září až říjen proběhne revize elektro.

Firma DELFIN-HK s.r.o. zastoupená p. Slezákem – byl předložen návrh rozpočtu na základě havarijního stavu zadní pavlače ve 12.patře – částka včetně DPH je 232 550,-Kč. Výbor SVJ souhlasí s provedením této opravy ještě v letošním roce.

Instalatér p. Strnad by měl v nejbližší době dodat rozpočet na stoupačky.

Přišel dotaz z exekutorského úřadu na p.Miroslava Zítka, zda je majitelem bytu. Odpověď ze strany SVJ byla negativní jelikož p. Miroslav Zítka žádný byt ve svém vlastnictví nemá.

Na základě usnesení členské schůze proběhne vyplacení za okna, které si majitele bytů hradili sami v průběhu měsíce září.

Proplácení proběhne po vchodech a peníze obdrží vlastník bytu, který je řádně zapsán na katastru nemovitostí.

Celková částka která se za tato okna vyplatí je ve výši 2 103 739,- Kč.

Jelikož je problém s vysíláním přes satelit, ještě dnes tj.27.8.2012 budou probíhat práce na odstranění této závady.

Seznam dlužníků bude opět vyvěšen ve skřínce ve vestibulu u schránek.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 24.září 2012 od 18,45 hod.

Zapsala: Lenka Hovadová

