

Zápis č. 8
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 30. září 2013

Přítomni: ing. Karásek, Plavec, Vosátka, ing Hornych, Hovadová
Předseda kontrolní komise SVJ: p.Hylmar omluven

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem.

Firmou Delfin-HK s.r.o. bude 1.10.2013 předáno 6 patro opravených zadních pavlačí

Na základě stížnosti manželů Kratochvílových na kouření byla do kanceláře pozvána paní Bursová k podání vysvětlení. Z její strany bylo přislíbeno, že kouření nebude probíhat po 21 hod. Kouří se pouze v obývacím pokoji, jiné místnosti nejsou využívány tedy ani balkon.

Schůze shromáždění vlastníků bytových jednotek je naplánována na 20. listopadu 2013 od 18,00 hod do jídelny základní školy Bezručova.

Ve vchodě 1444 byla ve výtahu poničena podlaha – značně poškrábané linoleum
Viník je znám, jedná se o byt paní Vokolkové 6. patro – garsonka
Výbor SVJ do této výtahové kabiny nechá položit nové linoleum a viník se bude podílet na úhradě 50 % z ceny.

Ve vchodě 1443 byl soustavně znečišťován výtah psími exkrementy.
Viník je též znám, jednalo se o nájemníka v bytě paní Černé – 4. patro.
Tento problémový nájemník se z tohoto bytu již odstěhoval.

Pan Janata všechny svoje dluhy uhradil a dnešnímu dni již nemá žádné závazky.

Panu Frodlovi byl podmíněně schválen splátkový kalendář, jeho dluh k dnešnímu dni dosahuje výše 10 107,- Kč.

Také paní Kubičková požádala o splátkový kalendář (dluh ve výši 13 173,- Kč), ale vzhledem k tomu, že za měsíc září 2013 nezaplatila měsíčně stanovenou částku (platby do fondu oprav a zálohové platby na služby), její splátkový kalendář nebyl výborem SVJ schválen.

Seznam dlužníků bude opět vyvěšen ve skříňce ve vestibulu u schránek.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 21. října od 18,45 hod.

Zapsala: Lenka Hovadová