

**Zápis č. 5**  
**z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448**  
**ze dne 26. května 2014**

Přítomni: ing. Karásek, Plavec, Vosátka, ing. Hornych, Hovadová  
Předseda kontrolní komise SVJ: p. Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem.

Faktura za montáž regulačních ventilů na potrubí kterou provedl p. Strnad ve výši 30 477,- Kč (včetně 15% DPH) byla uhrazena.

Na střeše nad chodem 1447 se u budníku objevily dvě boule, které byly plné vody, hrozilo zatékání do bytu, výbor SVJ toto nechal opravit, opravu provedl p. Cerman, cena této opravy je 3 781,- Kč (včetně 15 % DPH)

Pojištění domu ve výši 48 127 ,- Kč bude uhrazeno na účet pojišťovny Allianz tato částka bude rozúčtována do služeb všem majitelům bytových jednotek

Firma Pekos Group s.r.o. dokončila výměnu zadních vchodových dveří a dílo bylo předáno dne 17. května 2014

Výměna měřidel na topeních v bytech již probíhá a tento týden skončí 27.5. 2014, výměnu provádí firma Techem s.r.o.

Firma DELFIN-HK s.r.o. dodala rozpočet na opravu budníků v částce 170 603,- Kč (včetně 15 % DPH) jedná se o budníky nad vchody 1443, 1445, 1446, 1447, 1448 (nahazování budníků u kterých je vlivem deště smytá omítka)  
firma by cca do 14 dnů měla nastoupit na tuto akci

Firma DELFIN-HK s.r.o. dodělala 1. patro zadních pavlačí a předala ho do užívání, tímto předáním je oprava zadních pavlačí kompletně hotová

Firma DELFIN-HK s.r.o. začne příští týden další investiční akci – jedná se o opravu stropů zadních pavlačí a přetmelení spáry mezi podlahou a stěnou do bytů  
cena za tuto akci je 766 194,- Kč (včetně 15 % DPH)

Firmě DELFIN-HK s.r.o. byla vystavena faktura ve výši 700,- Kč jednalo se o úklid WC, které je k dispozici firmám, když provádí opravy na domě.

Výbor SVJ plánuje svépomocí natření sklepních oken a dveří u koláren.

Dne 19. června 2014 proběhne kontrola z OSSZ v Hradci Králové (kontrola odvodů na sociální pojištění)

Kontrolní komise provedla kontrolu hospodaření SVJ a neshledala žádné závady ani nedostatky.

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 23. června 2014 od 18,45 hod.

Zapsala: Lenka Hovadová