

**Zápis č. 1**  
**z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448**  
**ze dne 2. února 2015**

Přítomni: ing. Karásek, Vosátka, ing. Hornych, Hovadová, ing. Vacek  
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Výbor SVJ se poprvé sešel v novém složení a měl za úkol si zvolit předsedu.

Schůzi zahájil p. Vosátka a hned v úvodu byla provedena volba předsedy SVJ. Jediným kandidátem byl ing. Karásek, který byl jednohlasně zvolen všemi přítomnými členy.

Panu Tejklovi, který se dostavil do kanceláře v pondělí 26. ledna 2015 bylo podáno vysvětlení ohledně dotazu, který přednesl na schůzi vlastníků bytových jednotek, kde bylo z jeho strany zpochybněno hospodaření výboru SVJ s finančními prostředky.( jednalo se o firmu Delfin- HK s.r.o.)  
Byly předloženy veškeré faktury týkající se firmy Delfin -HK s.r.o. a z nich bylo jasné patrné, že vše je v pořádku a žádné finanční prostředky nebyly zpronevěřeny.

Instalatér Strnad předloží do 6.2. 2015 konečný rozpočet na výměnu rozvodů vody ve sklepních prostorech (vodorovné části) s tím, že každý vchod bude mít svůj vlastní uzávěr vody. (předběžný rozpočet je na částku 470 853,- Kč)  
součástí uzavřené smlouvy o dílo bude podrobný časový rozpis, jak budou práce probíhat  
tento časový rozpis bude vyvěšen v každém vchodě na výtahových dveřích v přízemí  
výměna rozvodů by měla začít 16. února 2015

Firma Delfin-HK s.r.o. předloží do 6.2. 2015 rozpočet na opravu venkovního pláště zadních pavlačí, (podmínkou je oprava z lávky, ne oprava z lešení, která by byla velmi finančně nákladná)

Firma Techem s.r.o. do 6.2.2015 namontuje 6 měřičů tepla ve společných prostorech, toto ukládá zákon, že i společné prostory musí mít namontovány měřiče tepla

Výbor SVJ prověří dotaz paní Světlé ( vchod 1448, 1. patro), který byl vznesen na schůzi majitelů bytových jednotek ohledně přemnožení berušek.

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 23. února 2015 od 18,45 hod.

Zapsala: Lenka Hovadová