

Zápis č. 3
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 30. března 2015

Přítomni: ing. Karásek, Vosátka, ing. Horných, Hovadová, ing. Vacek
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem.

Instalatér Strnad - akce výměna rozvodů vody ve sklepních prostorech (vodorovné části) s tím, že každý vchod bude mít svůj vlastní uzávěr vody byla zdárně provedena a ukončena celková cena za tuto akci – 470 852,- Kč, faktura byla v plné výši již uhrazena

dále byla uhrazena faktura, kde bylo fakturováno vadné šoupě (viz zápis č.2/2015) včetně práce a dále oprava ventilace kanalizace u pana Šilhánka ze vchodu 1445, 12 patro, zatékání ze střechy - v celkové částce 14 876,- Kč

V měsíci dubnu budou vyhodnoceny nahlášené závady týkající se nefunkčních domácích telefonů a bude objednáno opravář

Ve vchodě 1444 se vyskytla závada na výtahu – opravu provedla firma MSV výtahy a.s., budou vyúčtovány 3 hod práce, faktura zatím poslána nebyla

Ve vchodě 1444 majitel bytu Tomáš Kučera (9 patro, garsonka) neprovedl úklid společných prostor, proto mu byla naúčtována pokuta na neuklizení ve výši 700,- Kč
výbor SVJ společné prostory nechal následně uklidit

Proběhla reklamace zadních pavlačí u firmy DELFIN-HK s.r.o., která tuto akci prováděla jednalo se o praskliny na podlaze u výpustních trubiček cca 9 míst
reklamace byla uznána a závady budou opraveny

ing. Petr Šrámek – SPCOM – v průběhu měsíce dubna nainstaluje do vchodu 1445 kamery, jedná se o kameru ve vestibulu u schránek a kameru do výtahové kabiny
proběhne zkušební provoz a následně budou kamery instalovány do ostatních vchodů

Výbor SVJ zakoupil do zasedací místnosti 8 ks židlí v celkové částce 3 557,- Kč

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 4. května 2015 od 18,45 hod.

Zapsala: Lenka Hovadová