

Zápis č. 8
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 5. září 2016

Přítomni: ing. Karásek, Vosátka, Hovadová, ing. Hornych, ing. Vacek
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar omluven

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem

Firma PRUMHOR, spol. s r.o. 22. srpna 2016 zahájila práce na zateplení bytových stěn zadních pavlačí (začíná se ve 12 patře)

Majitelé bytových jednotek ve vchodě 1448 byli vyzváni k odemčení mříží na zadních pavlačích, pokud se tak nestane výbor SVJ zajistí jejich otevření uzamčení mříží je v přímém rozporu s protipožárními předpisy

Ve vchodě 1445, 3 patro, byt za výtahem se opět vyskytly štěnice deratizace byla provedena ve dvou etapách (červen, srpen 2016)
celková cena za deratizaci štěnic ve vchodě 1445 – 6 050,- Kč
deratizace byla provedena firmou Krejsa - Mgr. Miloš Krejsa
byla doporučena následná kontrola v rozmezí 4 až 6ti týdnů, zda štěnice jsou zcela zlikvidované

V druhé polovině října 2016 proběhne schůze vlastníků bytových jednotek ohledně zrušení obchodu který SVJ pronajímá, schůze bude svolána na 2x a to po třech vchodech najednou zde se vlastníci bytových jednotek vyjádří, zda chtějí i nadále zachovat provoz obchodu s potravinami

Výbor SVJ zajistí dodatek smlouvy s nájemcem obchodu – bude do něho zapracován zákaz kouření jak v obchodě, tak ve skladu

Stále opakujícím se dlužníkem je Petr Andrš (respektive paní Kubíčková, její dluh za měsíc srpen 2016 je ve výši 8 554,- Kč)

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu.

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 3.října 2016 od 18,30 hod.

Zapsala Lenka Hovadová