

Zápis č. 11
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 6. prosince 2016

Přítomni: ing. Karásek, Vosátka, Hovadová, ing. Horných, ing. Vacek
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem

Výbor SVJ doplnil „Smlouvu o pronájmu obchodu“ o dodatek, který se týká pouze zákazu kouření v obchodě, tak i ve skladu a nechal podepsat nájemcem

Vchod 1443, 6 patro – výzva na úklid chodby, která byla adresována majitelům bytových jednotek byla úspěšná, chodba je již uklizená a plně vyhovuje požárním směrnicím

Firma PRUMHOR, spol. s r.o. předala dokončená patra tj. 12 až 7 patro při předávání díla byly zjištěny vady a nedostatky, které budou odstraněny do 31.12.2016

Firmě PRUMHOR, spol. s r.o. bylo zálohově zaplaceno 600 000,- Kč (na základě domluveného splátkového kalendáře), platby budou probíhat měsíčně ve výši 200 000,- Kč

Členská schůze vlastníků bytových jednotek je předběžně naplánována na 25. leden 2017

Výbor SVJ 6.12.2016 obdržel „ Žádost a námítky k postupu výboru společenství SVJ při řešení požadavků členů společenství vlastníků jednotek“
tato žádost byla předána panem Kratochvílem (vchod 1447, 3. patro), panem Sirovým (vchod 1447, 10. patro) a panem Rauerem (vchod 1448, 3. patro)
výbor SVJ se k této žádosti písemně vyjádří

Stále opakujícím se dlužníkem je Petr Andrš (respektive paní Kubíčková, její dluh za měsíc listopad 2016 je ve výši 7 354,- Kč)

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 3. ledna 2017 v 18,30 hod

Zapsala Lenka Hovadová