

Zápis č. 3
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 6. března 2017

Přítomni: ing. Karásek, Vosátka, Hovadová, ing. Hornych, ing. Vacek
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem

Firmě MSV výtahy, a.s. byla uhrazena faktura ve výši 916,- Kč – oprava výtahu ve vchodě 1444

Při větrném počasí se na domě utrhl parapet, atika na boční stěně – byla kontaktována firma Prumhor, spol. s r.o. – v rámci záruky byl parapet opraven

ve vchodě 1445 se opět vyskytli štěnice, tentokrát v 11. patře
hubení štěnic proběhlo opět ve dvou etapách, s odstupem jednoho měsíce,
měsíc je inkubační doba vylíhnutí nových štěnic z vajíček, na vajíčka postřik není účinný,
v rámci prevence byly prohlédnuty byty nad, pod a vedle výskytu štěnic a byla provedena preventivní dezinfekce
hubení štěnic provedla firma IMMO real stav MM s. r. o. a byly zaplaceny faktury první etapa 11 920,- Kč, druhá etapa 11 920,- Kč a 1 900,- Kč platba v hotovosti za byt kde byl výskyt štěnic

Nový nájemce obchodu s potravinami - Phuong Nguen Kim - smlouva byla podepsána bez připomínek

Materiály pro korespondenční hlasování (shromáždění vlastníků) byly rozneseny vlastníkům bytových jednotek – majitelé se v rámci korespondenční formy vyjádří k předneseným bodům a vrátí zpět do kanceláře výboru SVJ, termín vrácení je do 10. března 2017

Stále opakujícím se dlužníkem je Petr Andrš (respektive paní Kubíčková, její dluh za měsíc únor 2017 je ve výši 17 154,- Kč)

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 3. dubna 2017 v 18,30 hod

Zapsala Lenka Hovadová