

Zápis č. 9
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 2. října 2017

Přítomni: ing. Karásek, Vosátka, Hovadová, ing. Hornych, ing. Vacek
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem

Ve vchodě 1445 se znovu objevili štěnice, tentokrát v 11. patře - byt, který pronajímá firma ALT CZ s.r.o. (firma je majitelem bytové jednotky)
první etapa hubení štěnic již proběhla, prováděla firma IMMO real stav MM s. r. o., další proběhne s odstupem jednoho měsíce, faktura za první etapu v částce 7 450,- Kč na nájemníka, který v tomto bytě bydlí, byla zaslána stížnost výboru SVJ ohledně agresivního psa, je zde velmi velká pravděpodobnost, že se ani o štěnice nejednalo, mohli to být psi blechy
výbor SVJ vyzve firmu ALT CZ s.r.o. k neprodlenému řešení vzniklé situace

Za ukončenou třetí etapu hubení štěnic ve vchodě 1446, 8. patře bylo firmě IMMO real stav MM s. r. o. uhrazeno 11 920,- Kč (platba proběhla 7.9.2017)

Výbor SVJ připravuje úpravu stanov

Výbor SVJ vzal na vědomí zápis Kontrolní komise č. 3/2017

V pátek 22. září 2017 byla panem Kopáčkem – domovníkem, nahlášena závada na potrubí (stříkající voda) ve vchodě 1446, 1. patro, byt proti výtahu – paní Kaplová oprava byla provedena dne 26. září 2017 firmou Strnad, specifikace závady – jednalo se o výrobní vadu na materiálu potrubí (mikrotrhlina)

Největším dlužníkem je Ondřej Čepa - vchod 1448, jeho dluh za měsíc září 2017 je ve výši 12 673,- Kč

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 6. listopadu 2017 v 18,30 hod

Zapsala Lenka Hovadová