

Zápis č. 1 z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448 ze dne 15. leden 2018

Prítomni: ing. Karásek, Vosátka, Hovadová, ing. Vacek, ing. Horných
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena předsedou SVJ ing. Karáskem

Výzva: kdo zapomněl klíče s přívěškem plyšového klokanu u zadního vchodu domu 1443 klíče našel člen výboru SVJ ing. Vacek a jsou u něho k vyzvednutí, nebo se dostavte do kanceláře SVJ

Výbor SVJ odsouhlasil výměnu vodoměrů studené a teplé vody
výměnu vodoměrů provede instalatér pan Strnad a čeká se, až bude zaslána závazná objednávka

Byla provedena oprava zvonků - provedl pan Flégr
hlavní vchod 1446 – výměna elektrického zámku ve dveřích – násilná snaha k otevření dveří – vandalismus
další oprava je naplánována na týden od 22.1. do 26.1. 2018
vchod 1447, 1 patro - nefunkční otvírač hlavních dveří z bytové jednotky
vchod 1447, 7 patro – byt pana Duse – nefunkční zvonek u vchodových dveří

Vchod 1446 – byly rozkopnuty hlavní vchodové dveře – 26.12. 2017 v 21,30 hod
na kamerách bylo zjištěno, že jde o cizího muže, který zde nebydlí
opravu skla provedl 27.12. 2017 pan Radek Částka, faktura ve výši 1 438,- Kč byla uhrazena 5.1.2018

Výbor SVJ bude připravovat materiály pro Korespondenční schůzi vlastníků bytových jednotek

Výbor SVJ vzal na vědomí zápis č.4/2017 kontrolní komise
odpověď na dotaz bodu č.3.2. KK, který zní:
KK žádá výbor SVJ, aby stanovil rozsah prací domovníka
domovník od roku 2018 již nebude, bude pouze údržbář

ing. Petr Šrámek – SPCOM, který je poskytovatelem internetu zaslal k projednání
„Smlouvu o umístění vysílače“

Největším dlužníkem je Ondřej Čepa - vchod 1448, jeho dluh za měsíc prosinec 2017 je ve výši 18 973,- Kč

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skříňkách ve vestibulu

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 5. února 2018 v 18,30 hod

Zapsala Lenka Hovadová