

Zápis č. 4
z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Jungmannova 1443-1448
ze dne 5. května 2020

Přítomni: ing. Hornych, Vosátka, ing. Karásek, Hovadová, ing. Vacek
Předseda kontrolní komise SVJ: Hylmar

Schůze byla zahájena ing. Karáskem

Malování chodeb na patrech u bytových jednotek provádí firma Majkut
malování bylo pozastaveno ohledně koronaviru
od 4.5.2020 se maluje vchod 1446 včetně úklidu
od 11.5. 2020 bude vymalován vchod 1448 včetně úklidu
úklid po vymalování zajišťuje firma CleanUP HK s.r.o., která provádí úklid
společných prostor

Od 11.5. 2020 začíná druhá etapa rekonstrukce zvonků pro vchody
1446 – 1448 - provádí firma PB elektro s.r.o. – Petr Brinda
akce bude dokončena první červnový týden
zvonky byly opět pozastaveny ohledně koronaviru

Proběhlo natření skříněk elektrických hodin na patrech ve všech vchodech

Výbor SVJ odsouhlasil zaměření mapového podkladu pro projekt rekonstrukce
chodníku kolem celého domu, včetně vyúčtování provedených prací – provede firma
Geodezie HK – Homoláč s.r.o.- zastoupená ing.Radkem Homoláčem
částka za tento projekt bude 12 000,- Kč

Výbor SVJ provede výběrové řízení na rekonstrukci chodníku

Převodníky pro napájení televize jsou napojeny na okruh světel
pokud vypadne okruh světel, vypadává též napájení televize
z tohoto důvodu se napájení televize bude přepojovat na samostatné napájení

Výbor SVJ důrazně upozorňuje majitelé bytových jednotek, pokud
budou nuceni zastavit z jakýkoliv důvodů hlavní uzávěr vody, musí
tuto skutečnost vždy nahlásit

Po skončení topné sezony bude provedena rekonstrukce ventilů na uzavření topení,
tyto ventily jsou ve velmi havarijním stavu, ventily se nachází ve sklepních prostorách
rekonstrukci bude provádět firma Jan Strnad

Výbor SVJ vzal na vědomí zápis Kontrolní komise č.1/2020

Dluhy neplatičů jsou průběžně vymáhány přes právní kancelář

Dlužníci budou opět vyvěšeni ve skřínkách ve vestibulu

Další schůze výboru SVJ je naplánována na termín 2.června 2020 v 18,30 hod

Zapsala Lenka Hovadová